

PRACOWNIA PROJEKTOWO-KONSERWATOR-
SKA GRZEGORZ POLSKI

Stoczek 59A, 21-025 Niemce

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Słowackiego 10 w Świdniku
ADRES INWESTYCJI : 21-040 Świdnik, ul. Słowackiego 10
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 21-047 Świdnik, ul. Słowackiego 10

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 05.2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. SŁOWACKIEGO 10 W ŚWIDNIKU					
1		Ocieplenie ścian osłonowych			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01	10.0*(32.10*2-18.0)	m ²	462.000	
				RAZEM	462.000
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m-przy nadbudowie	m ²		
d.1	1604-02	12.0*18.0	m ²	216.000	
				RAZEM	216.000
3	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych-analogia- demontaż daszków ochronnych nad drzwiami 2*5	szt.prz ec. szt.prz ec.	10.000	
d.1	1306-01			RAZEM	10.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek - krtek pod oknami	szt.		
d.1	0354-13	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zaokienne i obróka gzymsu 0.25*1.42*30+1.42*0.25*12+32.2*2*0.3+2*1.8*0.3	m ²		
d.1	0535-08		m ²	35.310	
				RAZEM	35.310
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2*12.0	m	24.000	
				RAZEM	24.000
7	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	36*1.43*1.64+12*1.45*2.3+4*1.43*0.7+2*1.43*1.8+4*1.68*1.4+2*1.42*1.4+1.5* 1.7	m ²	149.533	
				RAZEM	149.533
8	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.1	0101-01	32.11*2*2.92-16*1.43*1.64-2*1.0*2.05+2*32.2*0.6+2*32.02*7.0+2*32.15*0.5- 20*1.43*1.64-2*1.43*1.8-4*1.43*0.7-12*1.45*2.3+18*1.6-2*1.42*1.4-4*1.68* 1.4*1.5*0.7+0.2*(36*1.43+36*2*1.64+2*1.43+2*2*1.8+4*1.43+4*2*0.7+12*2* 2.3+12*1.45+2*1.4*2+2*1.42+4*1.4*2+4*1.68+0.7*2+1.5)+2*0.5*6.2	m ²	648.599	
				RAZEM	648.599
9		Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5 % powierzchni ściany 648.599*0.05	m ²		
d.1			m ²	32.430	
				RAZEM	32.430
10	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
d.1	0101-05	648.599	m ²	648.599	
				RAZEM	648.599
11	KNR K-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
d.1	0104-04	32.11*2-2*1.8	m	60.620	
				RAZEM	60.620
12	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach o gr 12 cm i wsp 0,033 W/mK	m ²		
d.1	0102-01	32.11*2*2.92-16*1.43*1.64-2*1.0*2.05+2*32.2*0.6+2*32.02*7.0+2*32.15*0.5- 20*1.43*1.64-2*1.43*1.8-4*1.43*0.7-12*1.45*2.3-4*0.5*10.52	m ²	547.853	
				RAZEM	547.853
13	KNR K-04	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły 547.853	m ²		
d.1	0103-02		m ²	547.853	
				RAZEM	547.853
14	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr 2 cm na ościeżach o szerokości do 30 cm 0.32*(36*1.43+36*2*1.64+2*1.43+2*2*1.8+4*1.43+4*2*0.7+12*2*2.3+12*1.45+ 2*1.4*2+2*1.42+4*1.4*2+4*1.68+0.7*2+1.5)+2*0.5*6.2	m ²		
d.1	0102-06		m ²	99.896	
				RAZEM	99.896
15	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr 2 cm na sufitach - na gzymsie pod ryn- nami 32.15*2*0.2	m ²		
d.1	0102-02		m ²	12.860	
				RAZEM	12.860
16	KNR K-04	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	0103-07	32.11*2*2.92-16*1.43*1.64-2*1.0*2.05+2*32.2*0.6+2*32.02*7.0+2*32.15*0.5- 20*1.43*1.64-2*1.43*1.8-4*1.43*0.7-12*1.45*2.3+18*1.6-2*1.42*1.4-4*1.68* 1.4*1.5*0.7	m ²	583.839	
				RAZEM	583.839

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki 32.11*2*1.5	m ² m ²	 96.330	
				RAZEM	96.330
18 d.1	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach 99.896	m ² m ²	 99.896	
				RAZEM	99.896
19 d.1	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem 36*1.43+36*2*1.64+2*1.43+2*2*1.8+4*1.43+4*2*0.7+12*2*2.3+12*1.45+2*1.4* 2+2*1.42+4*1.4*2+4*1.68+0.7*2+1.5+2*0.5*6.2+32.11*4+32.15*2*2+2*6.2+2* 5.4+4*10.52	m m	 621.320	
				RAZEM	621.320
20 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 18	szt. szt.	 18.000	
				RAZEM	18.000
21 d.1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po- nad 0.5 m2-analogia-czyszczenie balustrad 12*1.9*1.1	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
22 d.1	KNR 4-01 1212-06 z.sz. 2.2 9912-01	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 5-10 m 12*1.9*1.1	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
23 d.1	KNR 4-01 1212-05 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 5-10 m 12*1.9*1.1	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
24 d.1	KNR K-04 0107-03	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek 99.896+583.839	m ² m ²	 683.735	
				RAZEM	683.735
25 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej 24	m m	 24.000	
				RAZEM	24.000
26 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - parapety okienne i obróbka gzymsu na parterze 0.4*1.42*30+1.42*0.40*12+32.2*2*0.4+2*1.8*0.3	m ² m ²	 50.696	
				RAZEM	50.696
27 d.1	KNR 2-02 1510-05 z.sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania Na wyso- kości 13 m. - analogia - pas podrynnowy i rynny z blachy ocynkowanej 0.5*33.5*2+0.3*2*33.5	m ² m ²	 53.600	
				RAZEM	53.600
28 d.1	KNR 4-01 0526-06	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć 33.5*2	m m	 67.000	
				RAZEM	67.000
29 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 kalk. własna	Czas pracy rusztowań (poz.:3,5,6,7,8,9,10,12,13,14,15,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28)	m-g		
				RAZEM	533.259
2		Ocieplenie cokołu i wymiana okienek piwnicznych			
30 d.2	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 32.11*0.85+32.11*0.96+11.93*0.87+11.97*0.97-2*1.72*0.9-19*0.4*0.5-4*0.5* 1.15+4*2*1.15*0.25+4*2*0.5*0.25+19*0.25*2*0.4+19*2*0.25*0.5	m ² m ²	 82.763	
				RAZEM	82.763
31 d.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 19	szt. szt.	 19.000	
				RAZEM	19.000
32 d.2	KNR 0-19 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 19*0.4*0.5	m ² m ²	 3.800	
				RAZEM	3.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 4-01 d.2 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 19*0.4*2+19*0.5	m m	 24.700	
				RAZEM	24.700
34	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (19*0.4*2+19*0.5)*0.3	m ² m ²	 7.410	
				RAZEM	7.410
35	KNR K-04 d.2 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ² m ²	 82.763	
		82.763		RAZEM	82.763
36	KNR K-04 d.2 0102-01	Przyklejenie płyt ze styropianu ekspandowanego EPS 100-038 o gr. 8 cm na ścianach cokołu 32.11*0.85+32.11*0.96+11.93*0.87+11.97*0.97-2*1.72*0.9-19*0.4*0.5	m ² m ²	 73.213	
				RAZEM	73.213
37	KNR K-04 d.2 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły	m ² m ²	 73.213	
		73.213		RAZEM	73.213
38	KNR K-04 d.2 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ² m ²	 82.763	
		82.763		RAZEM	82.763
39	KNR K-04 d.2 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m m	 51.200	
		19*2*0.5+19*2*0.5+4*2*0.5+4*2*1.15		RAZEM	51.200
40	KNR K-04 d.2 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,8 mm - cokół	m ² m ²	 82.763	
		82.763		RAZEM	82.763
3		Wykonanie ocieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją			
41	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka polepy (32.57+145.66)*0.10	m ³ m ³	 17.823	
				RAZEM	17.823
42	Kalkulacja d.3 własna	Usunięcie ze stropu skutej polepy	m ² m ²	 17.823	
		17.823		RAZEM	17.823
43	KNR 2-02 d.3 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
44	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
45	KNR 2-02 d.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyty EPS 100-038 o gr 20 cm i wsp 0,038W/m*K Krotność = 3	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
46	KNR 2-02 d.3 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
47	KNR 2-02 d.3 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
48	KNR 2-02 d.3 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 2	m ² m ²	 178.230	
		178.23		RAZEM	178.230
49	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Krotność = 2	m ³ m ³	 21.388	
		178.23*0.12		RAZEM	21.388
4		Ocieplenie ściany na strychu			
50	KNR K-04 d.4 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie nieocieplonej ściany na strychu	m ² m ²	 13.720	
		13.72			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13.720
51	KNR K-04 d.4 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach o gr 10 cm i wsp 0,040 W/mK - ściana kominowa 13.72	m ² m ²	13.720	
				RAZEM	13.720
52	KNR K-04 d.4 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 13.72	m ² m ²	13.720	
				RAZEM	13.720
5		Wykonanie tynku na ocieplonych ścianach szczytowych			
53	KNR 2-02 d.5 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 12.0*10.0*2	m ² m ²	240.000	
				RAZEM	240.000
54	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbka gzymsu 2*0.30*12.0	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
55	KNR K-04 d.5 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 2*11.95*10.52-6*1.43*1.64+6*2*1.64*0.2+6*1.43*0.2+2*12.0*0.6	m ² m ²	257.409	
				RAZEM	257.409
56	KNR K-04 d.5 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 257.409	m ² m ²	257.409	
				RAZEM	257.409
57	KNR K-04 d.5 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły 2*11.95*10.52-6*1.43*1.64	m ² m ²	237.357	
				RAZEM	237.357
58	KNR K-04 d.5 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr 5 cm na sufitach - na gzymsie pod rynnami - odtworzenie gzymsu 12.0*2*0.4	m ² m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
59	KNR K-04 d.5 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 237.357	m ² m ²	237.357	
				RAZEM	237.357
60	KNR K-04 d.5 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na gzymsie 12.1*0.3*2	m ² m ²	7.260	
				RAZEM	7.260
61	KNR K-04 d.5 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem 12*2*3+12.0*2*3	m m	144.000	
				RAZEM	144.000
62	KNR K-04 d.5 0107-03	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek 257.409	m ² m ²	257.409	
				RAZEM	257.409
63	KNR 2-02 d.5 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - parapety okienne i obróbka gzymsu na parterze 2*12.0*0.3+6*0.32*1.43	m ² m ²	9.946	
				RAZEM	9.946
64	KNR 2-02 d.5 1510-05 z.sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania Na wysokości 13 m. - analogia - pas podrynnowy i rynny z blachy ocynkowanej 0.3*12.0*2+2*12.0*0.2	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
65	KNR 4-01 d.5 0526-06	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć 12.0*2	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
66	KNR 2-02 d.5 r.16 z.sz.5.15 analiza indywidualna	Czas pracy rusztowań grupy 4 (poz.:54,55,56,57,59,60,61,62,63,64,65)	m-g		
				RAZEM	140.078
6		Daszki nad drzwiami wejściowymi			
67	KNR 2-05 d.6 0208-04	Konstrukcje podparć,zawieszek i osłon o masie elementu do 50 kg - analogia - montaż daszków nad drzwiami 0.155	t t	0.155	
				RAZEM	0.155
68	kalkulacja d.6 własna	Mocowanie daszków kotwami chemicznymi FISCHER	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
69	KNR 2-02 d.6 1220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe	m ²		
		1.57*2.12*2	m ²	6.657	
				RAZEM	6.657
70	KNR 7-12 d.6 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m ²		
		1.57*2.12*2	m ²	6.657	
				RAZEM	6.657
71	KNR 7-12 d.6 0217-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania chlorokaucz- kowymi konstrukcji kratowych	m ²		
		1.57*2.12*2	m ²	6.657	
				RAZEM	6.657
72	KNR 7-12 d.6 0224-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami chlorokauczowymi kons- trukcji kratowych	m ²		
		1.57*2.12*2	m ²	6.657	
				RAZEM	6.657
73	NNRNKB d.6 202 0537-01	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²		
		1.57*2.12*2	m ²	6.657	
				RAZEM	6.657
74	NNRNKB d.6 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		2.12*2*0.2	m ²	0.848	
				RAZEM	0.848
75	KNR 2-02 d.6 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		2.12*2	m	4.240	
				RAZEM	4.240