

PRACOWNIA PROJEKTOWO-KONSERWATOR-
SKA GRZEGORZ POLSKI

Stoczek 59A, 21-025 Niemce

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kochanowskiego 4 w Świdniku
ADRES INWESTYCJI : 21-040 Świdnik, ul. Kochanowskiego 4
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 21-047 Świdnik, ul. Kochanowskiego 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ewa Przepiórka upr. bud. nr 138 / Lb / 87
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 12.2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
TERMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. KOCHANOWSKIEGO 4 W ŚWIDNIKU					
1		Ocieplenie ścian osłonowych			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01	$(7.66+1.74+13.44+1.85+7.22)*(10.73+0.7)*2$	m ²	729.463	
				RAZEM	729.463
2	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych-analogia- demontaż daszków ochronnych nad drzwiami 2*5	szt.prz ec. szt.prz ec.	10.000	
d.1	1306-01			RAZEM	10.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek - krtek pod oknami	szt.		
d.1	0354-13	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zaokienne i obróbka gzymsu $38*0.25*1.42+4*0.25*1.23+28.82*0.25+19.1*0.25$	m ²	26.700	
d.1	0535-08		m ²	RAZEM	26.700
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2*11.5	m	23.000	
				RAZEM	23.000
6	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	2*33.4	m	66.800	
				RAZEM	66.800
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnowy 2*33.4*0.6	m ²	40.080	
d.1	0535-08		m ²	RAZEM	40.080
8	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	$12*1.67*1.42+12*2.2*1.45+26*1.42*1.67+4*1.23*0.73$	m ²	131.985	
				RAZEM	131.985
9	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.1	0101-01	$32.41*10.85*2-(12*1.67*1.42+12*2.2*1.45+26*1.42*1.67+4*1.23*0.73)-2*1.15*2.2+4*0.12*2.3+4*0.5*2.2+2*0.5*1.15+0.2*(38*1.42+38*2*1.67+4*1.23+8*0.73)+0.5*12*2*2.2+12*0.5*1.45$	m ²	646.334	
				RAZEM	646.334
10	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie - spody balkonów	m ²		
d.1	0101-01	12*0.4*1.2	m ²	5.760	
				RAZEM	5.760
11	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania	m ²		
d.1	0202-05	5.760	m ²	5.760	
				RAZEM	5.760
12		Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach do 5 % powierzchni ściany $(646.334-10.85*1.76+10.85*1.83-10.85*2.33-10.85*2.32)*0.05$	m ²	29.832	
d.1			m ²	RAZEM	29.832
13	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
d.1	0101-05	646.334+5.76	m ²	652.094	
				RAZEM	652.094
14	KNR K-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
d.1	0104-04	$32.4-2.33-2.32+32.4-1.76-1.83$	m	56.560	
				RAZEM	56.560
15	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach o gr 12 cm i wsp 0,033 W/mK	m ²		
d.1	0102-01	$32.41*10.85*2-(12*1.67*1.42+12*2.2*1.45+26*1.42*1.67+4*1.23*0.73)-2*1.15*2.2-10.85*1.76-10.85*1.83-10.85*2.33-10.85*2.32$	m ²	476.848	
				RAZEM	476.848
16	KNR K-04	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły $32.41*10.75*2-(12*1.67*1.42+12*2.2*1.45+26*1.42*1.67+4*1.23*0.73)-2*1.15*2.2-10.75*1.76-10.75*1.83-10.75*2.33-10.75*2.32$	m ²	471.190	
d.1	0103-02		m ²	RAZEM	471.190
17	KNR K-04	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły - analogia - mocowanie płyt styropianowych na ścianach osło-nowych wcześniej ocieplonych za pomocą dybli metalowych $10.75*1.76+10.75*1.83+10.75*2.33+10.75*2.32$	m ²	88.580	
d.1	0103-02		m ²	RAZEM	88.580

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych o gr 2 cm na ościeżach o szerokości do 30 cm $4*0.24*2.3+0.32*(38*1.42+38*2*1.67+4*1.23+8*0.73)+4*0.42*2.3+2*2.73*0.22$	m ² m ²	 68.598	
				RAZEM	68.598
19 d.1	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - ościeża balkonów o gr. 50 cm $0.62*12*2*2.2+12*0.62*1.45$	m ² m ²	 43.524	
				RAZEM	43.524
20 d.1	KNR K-04 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr 2 cm na sufitach - na gzymsie pod rynna- mi $32.41*2*0.3$	m ² m ²	 19.446	
				RAZEM	19.446
21 d.1	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach $471.190+88.580$	m ² m ²	 559.770	
				RAZEM	559.770
22 d.1	KNR K-04 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki $(32.41*2-2.32+2.33+1.76+1.83)*1.5$	m ² m ²	 102.630	
				RAZEM	102.630
23 d.1	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach $68.598+43.524$	m ² m ²	 112.122	
				RAZEM	112.122
24 d.1	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem $4*2.3+38*1.42+38*2*1.67+4*1.23+8*0.73+4*2.3+2*2.73+24*2.2+12*1.45+4*10.75+32.41*2*2+8*2.3+2*1.15$	m m	 479.040	
				RAZEM	479.040
25 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 18	szt. szt.	 18.000	
				RAZEM	18.000
26 d.1	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po- nad 0.5 m ² -analogia-czyszczenie balustrad $12*1.9*1.1$	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
27 d.1	KNR 4-01 1212-06 z.sz. 2.2 9912-01	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 5-10 m $12*1.9*1.1$	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
28 d.1	KNR 4-01 1212-05 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 5-10 m $12*1.9*1.1$	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
29 d.1	KNR K-04 0107-03	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek $566.252+112.122$	m ² m ²	 678.374	
				RAZEM	678.374
30 d.1	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej 23.0	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
31 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, pas podrynnowy i obróbka gzymsu $38*0.35*1.42+4*0.35*1.23+28.82*0.30+19.1*0.30+40.080$	m ² m ²	 75.064	
				RAZEM	75.064
32 d.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej $33.4*2$	m m	 66.800	
				RAZEM	66.800
33 d.1	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 5 (poz.:3,4,5,6,7,8,9,12,13,15,16,17,18,19,20,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32)			
2	Malowanie ocieplonych ścianach szczytowych				
35 d.2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m $12.0*10.0*2$	m ² m ²	 240.000	
				RAZEM	240.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 6*1.67*1.42	m ² m ²	 14.228	
				RAZEM	14.228
37 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 2*11.5	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
38 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*11.5	m m	 46.000	
				RAZEM	46.000
39 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas podrynnowy, parapety i obróbka gzymsu 2*11.5*0.6+12.2*2*0.3+6*1.46*0.25	m ² m ²	 23.310	
				RAZEM	23.310
40 d.2	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 2*12.00*10.85-6*1.42*1.64+6*2*1.67*0.2+6*1.42*0.2+2*12.0*0.6	m ² m ²	 266.539	
				RAZEM	266.539
41 d.2	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 266.539	m ² m ²	 266.539	
				RAZEM	266.539
42 d.2	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania 266.539	m ² m ²	 266.539	
				RAZEM	266.539
43 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - pas podrynnowy, parapety i obróbka gzymsu 2*12.2*0.6+2*12.2*0.3+6*1.46*0.35	m ² m ²	 25.026	
				RAZEM	25.026
44 d.2	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy powlekanej 23.0	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
45 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej 4*11.5	m m	 46.000	
				RAZEM	46.000
46 d.2	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
47 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy 6 (poz.:39,40,41,42,43,44,46)	m-g		
				RAZEM	52.732
3	Ocieplenie cokołu i wymiana okienek piwnicznych				
48 d.3	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie 32.41*0.80+32.41*0.60+12.00*0.60+12.00*0.75-4*1.25*0.68-14*0.45*0.5-2*1.8*0.7+4*2*1.25*0.25+4*2*0.68*0.25+14*0.25*2*0.45+14*2*0.25*0.5	m ² m ²	 63.014	
				RAZEM	63.014
49 d.3	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okna w piwnicach lokatorskich 14	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
50 d.3	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - analogia - wykucie krat okiennych 4*8	szt. szt.	 32.000	
				RAZEM	32.000
51 d.3	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okna w pralniach 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
52 d.3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 14*0.45*0.5*0.5	m ³ m ³	 1.575	
				RAZEM	1.575
53 d.3	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 14.0*2	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 14*0.45*0.5	m ² m ²	 3.150	
				RAZEM	3.150
55 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 14	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
56 d.3	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m ² 4*1.25*0.66	m ² m ²	 3.300	
				RAZEM	3.300
57 d.3	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 32.41*0.80+32.41*0.60+12.00*0.60+12.00*0.75-4*1.25*0.68-2*1.8*0.7+4*2*1.25*0.25+4*2*0.68*0.25	m ² m ²	 59.514	
				RAZEM	59.514
58 d.3	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt ze styropianu ekspandowanego EPS 100-038 o gr. 8 cm na ścianach cokołu 32.41*0.80+32.41*0.60+12.00*0.60+12.00*0.75-4*1.25*0.68-2*1.8*0.7	m ² m ²	 55.654	
				RAZEM	55.654
59 d.3	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m ²) do podłoża z cegły 55.654	m ² m ²	 55.654	
				RAZEM	55.654
60 d.3	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 59.514	m ² m ²	 59.514	
				RAZEM	59.514
61 d.3	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem 4*2*0.66+4*2*1.25	m m	 15.280	
				RAZEM	15.280
62 d.3	KNR K-04 0109-02	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,8 mm - cokół 59.514	m ² m ²	 59.514	
				RAZEM	59.514
4		Daszki nad drzwiami wejściowymi			
63 d.4	kalkulacja własna	Mocowanie daszków kotwami chemicznymi FISCHER 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
64 d.4	NNRNKB 202 0537-01	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach 1.57*2.12*2	m ² m ²	 6.657	
				RAZEM	6.657
65 d.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 2.12*2*0.2	m ² m ²	 0.848	
				RAZEM	0.848
66 d.4	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 2.12*2	m m	 4.240	
				RAZEM	4.240