

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

- Podstawowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót oraz projekt budowlany;
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Użyte materiały muszą być fabrycznie nowe.
- Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy „Prawo budowlane”, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu technicznego.
- Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
- Personel kierowniczy (kierownik budowy) musi posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.
- Zamawiający zapewnia odpłatnie źródło poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie nastąpi wg wskazań podliczników zamontowanych przez Wykonawcę, a w przypadku ich braku wg ryczału określonego przez Zamawiającego.
- W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
- Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego robót.
- Wykonawca będzie prawidłowo prowadził dokumentację budowy.
- Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 5 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
- Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.
- Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej.
- Jeżeli Wykonawca przewiduje udział podwykonawców powinien do oferty dołączyć wykaz podwykonawców wraz z określeniem zakresu rzeczowego i procentowego udziału finansowego w realizacji zamówienia.
- Termin realizacji zamówienia: do uzgodnienia przy wyborze wykonawcy, lecz nie później niż do dnia 30.10.2018 r.
- O konieczności wykonania robót w szerszym zakresie niż wynika to z przedmiaru robót, to jest robót dodatkowych, zamiennych lub nieprzewidzianych Wykonawca zobowiązany jest przed podjęciem się ich wykonania zawiadomić na piśmie Zamawiającego. Roboty te Wykonawca zobowiązany jest wykonać na dodatkowe zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony aneksu ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji. Brak podpisanego przez Zamawiającego aneksu przed przystąpieniem do tych robót uniemożliwia roszczenia wykonawcy w tym zakresie.