

Zarząd:

Jerzy Irsak
Prezes Zarządu

Justyna Harasymiuk
Wiceprezes Zarządu

Sekretariat 81 751-27-75
Centrala 81 751-20-44
Fax 81 751-28-37
www.pegimek.swidnik.pl
e-mail:
biuro@pegimek.swidnik.pl

Zakład Wodociągów
i Kanalizacji
ul. Kusocińskiego
81 751-66-09
woda@pegimek.swidnik.pl

Pogotowie WOD-KAN
994

Przepompownia
Ścieków
ul. Krępiecka 18
81 751-74-46

Zakład Zarządzania
Nieruchomościami
ul. Konopnickiej 3
81 751-20-44 w.142
lokale@pegimek.swidnik.pl

Zakład Usług Porządkowych
i Robót Drogowych
81 751-22-05
drogi@pegimek.swidnik.pl
ul. Targowa 19



Świdnik, dnia 05.11.2019.

SZP/5025, 5045, 5075, 5100/2019

Otrzymują Wykonawcy
ubiegający się o zamówienie

dotyczy: postępowania na „Dostawę samochodu ciężarowego – wywrotki trójstronnej z żurawiem – w formie leasingu operacyjnego”

Przedsiębiorstwo Komunalne „Pegimek” Sp. z o.o. informuje, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie odnośnie ww. postępowania opublikowanego w BZP w dniu 25.10.2019. pod numerem 614996-N-2019. Poniżej przedstawiamy jego treść wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosć warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na ponoszenie dodatkowych ww. ryczałtowych opłat. Wszelkie opłaty jakie będzie ponosił Zamawiający w związku z realizacją umowy należy skalkulować w cenie ofertowej i wpisać je w formularzu oferty.

Tabela opłat i prowizji za inne, dodatkowe czynności wykraczające poza prawidłową realizację umowy może stanowić część OWUL.

Pytanie 2:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych oraz wypełnienie druków formalnych (załącznik), które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2017 i 2018;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2019 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2019.

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przesyła powyższe dokumenty finansowe.

Pozostałym Wykonawcom, którzy będą pobierali SIWZ ze strony internetowej www.pegimek.swidnik.pl Zamawiający przekaże te dane po złożeniu przez Wykonawcę wniosku o ich udostępnienie, złożonego zgodnie z pkt 6 SIWZ.

Pytanie 3:

Zamawiający oczekuje złożenia oferty w oparciu o WIBOR 3M. Czy możliwe jest kalkulowanie ofert w oparciu o WIBOR 1M?

Odpowiedź: nie, ofertę należy sporządzić w oparciu o WIBOR 3M.

Pytanie 4:

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SIWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź: zgodnie z zapisami w pkt 17 SIWZ „Jednocześnie Zamawiający dopuszcza podpisanie dodatkowej umowy leasingu operacyjnego na wzorach Wykonawcy, pod warunkiem, że zapisy tej umowy nie będą sprzeczne z zapisami we wzorze umowy Zamawiającego ani z zapisami SIWZ. Umowa podpisana na wzorze Wykonawcy zostanie załączona do umowy Zamawiającego jako kolejny załącznik.”

Pytanie 5:

W § 1 ust. 3 Umowy, Zamawiający zapisał, że Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej Umowy pozostaje właścicielem przedmiotu Leasingu, a Zamawiający używa przedmiotu Leasingu. W przypadku złożenia oferty w konsorcjum z dostawcą, to ten zapis będzie nieprecyzyjnie wskazywał, że i Finansujący i dostawca będą właścicielami przedmiotu leasingu, a to nieprawda. Proszę o modyfikację zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia przedmiotowe zapisy bez zmian. Wzajemne stosunki, prawa i zobowiązania członków konsorcjum należy uregulować w zawartej umowie regulującej współpracę wykonawców występujących wspólnie.

Pytanie 6:

Zamawiający wskazał w pkt. I. 6 załącznik nr 7 do SIWZ, że wraz z pojazdem powinien otrzymać kartę pojazdu. Uprzejmie informuję, że oryginał karty musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać kopię karty pojazdu. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację wzoru Umowy w tym zakresie.

Odpowiedź: zgodnie z zapisami w § 1 ust. 5 lit. a) wzoru umowy Zamawiający zapisał wyraźnie, iż Wykonawca ma obowiązek dostarczyć **kopię karty pojazdu**.

Pytanie 7:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,3% na 0,03%, z 10 % na 5%.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.

Pytanie 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów § 8 ust. 4 Umowy. Przesłanki zapisów są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy/Finansującego i utrudniają jego udział w postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

Pytanie 9:

Z uwagi na fakt iż, zapisy rozdziału III, pkt. 3 zał. nr 7 do SIWZ - równe raty – wykluczają zapisy rozdziału III, pkt. 2 zał. nr 7 do SIWZ – zmienne oprocentowanie zwracamy się prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odpowiedź: zgodnie z zapisami w zał. nr 7 pkt III ppkt 2 Zamawiający oczekuje, że „Raty leasingowe ustalone (będą) ze zmiennym oprocentowaniem WIBOR 3M powiększone o stałą marżę przez cały okres trwania umowy.” Jednocześnie zwracamy uwagę, iż raty leasingowe mają być równe, a nie stałe i będą zmieniały się w zależności od stawki WIBOR 3M. Po zmianie stawki WIBOR 3M harmonogram będzie aktualizowany zgodnie z zapisami w umowie.

Pytanie 10:

Zwracamy się z prośbą o usunięcie zapisu §11 ust. 6 Umowy. Zaproponowany zapis jest niezgodnym z kodeksem cywilnym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

Pytanie 11:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych oraz wypełnienie druków formalnych (załącznik), które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2016, 2017 i 2018;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2019 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2019.

Odpowiedź: patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie 12:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów SIWZ w zakresie terminu dostawy z 6 miesięcy po podpisaniu zamówienia na krótszy, w takim zakresie, że szybszy termin dostawy będzie premiowany dodatkowymi punktami w ocenie oferty. Takie rozwiązanie premiować będzie potencjalnych dostawców do większego zaangażowania, a zamawiającemu umożliwi szybsze otrzymanie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Wykonawca może dostarczyć przedmiot zamówienia w ciągu 6 miesięcy, a więc również w terminie krótszym.

Pytanie 13:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów SIWZ w punkcie dotyczącym udźwigu żurawia z maksymalny udźwig min. 3560 kg na zapis maksymalny udźwig min. 5400 kg. Taka zmiana zapewni zamawiającemu dostarczenie żurawia o podwyższonych parametrach, wyższym tonometrażu i zakresie pracy, co jest znacznym ułatwieniem w załadunku i rozładunku cięższych przedmiotów z większej odległości.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę. W związku z powyższym wprowadza się następujące zmiany do SIWZ:

- w załączniku nr 7 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” w pkt II ppkt 2 Żuraw pkt 2.1. zapis „maksymalny udźwig minimum 3560 kg” zmienia się na:

2.1. maksymalny udźwig minimum 5400 kg

- w załączniku nr 7A do SIWZ Tabela 2. Żuraw w poz. 1 zmienia się na następujący:

1	maksymalny udźwig minimum 5400 kg	 kg
---	-----------------------------------	----------

Wykonawca składając ofertę samodzielnie dokona zmiany w załączniku nr 7A w tabeli 2 w poz. 1.

Pytanie 14:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie złożenia oświadczenia o treści zapisu § 5 ust. 1 Umowy przez Dostawcę Sprzętu będącego przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza złożenie powyższego oświadczenia. Zgodnie z zapisami w § 5 ust. 1 Umowy za wszelkie wady przedmiotu zamówienia odpowiada Wykonawca określony w umowie.

Pytanie 15:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie złożenia oświadczenia o treści zapisu § 5 ust. 3 Umowy przez Dostawcę Sprzętu będącego przedmiotem postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza złożenie powyższego oświadczenia. Zgodnie z zapisami w § 5 ust. 3 Umowy za wszelkie wady przedmiotu zamówienia odpowiada Wykonawca określony w umowie.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza następujące zmiany do dokumentacji przetargowej w ww. postępowaniu:

- 1) w ogłoszeniu o zamówieniu z dnia 25.10.2019. opublikowanego w BZP pod numerem 614996-N-2019 w pkt IV.6.2) **Termin składania ofert** lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: zmienia się datę na: **2019-11-13, godzina: 10:00.**
- 2) w SIWZ pkt 11 i 12 otrzymują brzmienie:
 11. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu w siedzibie Zamawiającego w Świdniku, ul. Konopnickiej 3, pok. nr 14 (sekretariat) **do dnia 13.11.2019., do godz. 10:00.**
 Powyższe zmiany należy uwzględnić w opisie opakowania oferty.
 12. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 13.11.2019., o godz. 10:15**, w siedzibie Zamawiającego w Świdniku, ul. Konopnickiej 3, pok. nr 8 (sala konferencyjna).

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

 Jerzy Isak

Prokurent Zarządu
 Główny Księgowy

 mgr Małgorzata Mieczkowska-Profeć



*zamieszczono na stronie internetowej www.pegimek.swidnik.pl w dniu 05.11.2019.