



Nr 15/2018/S

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa i adres Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Komunalne „Pegimek” Sp. z o.o., ul. Konopnickiej 3, 21-040 Świdnik,
NIP: 713-020-78-84, REGON: 430121305, www.pegimek.swidnik.pl
zwane dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu:

MODERNIZACJA DWÓCH BUDYNKÓW STUDNI GŁĘBINOWYCH W M. KRĘPIEC ORAZ MINKOWICE

zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” na podstawie art. 132 ust. 1 pkt 4 oraz art. 133 ust. 1. – zamówienie jest udzielane w celu tworzenia sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją lub dystrybucją wody pitnej lub dostarczania wody pitnej do takich sieci lub kierowania takimi sieciami o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ stosuje się Regulamin udzielania zamówień w P.K. Pegimek Sp. z o. o. zwany dalej Regulaminem oraz przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

Postępowanie będzie prowadzone w trybie przetargu pisemnego o wartości poniżej 5 548 000 euro.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji dwóch budynków studni głębinowych o numerach 4 i 7 zlokalizowanych na działkach nr 1257 w Krępcu oraz nr 682 w Minkowicach (gm. Mielgiew), wraz z ułożeniem nowych nawierzchni placów z kostki betonowej oraz wykonaniem nowych ogrodzeń systemowych otaczających powyższe obiekty.

Kod z CPV:

45260000–7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45321000–3 Izolacja cieplna

45421130–4 Instalowanie drzwi i okien

45100000–8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000–1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233000–9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233200–1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

1.1. W ramach powyższego zadania należy wykonać:

1. Roboty rozbiórkowe ogrodzeń, istniejących nawierzchni bitumicznych i płytowych z krawężnikami, stolarki, opasek wokół budynków, posadzek wewnętrznych, pokryć z papy termozgrzewalnej, wywiezienie i utylizację gruzu, złomu i ziemi;
2. Roboty izolacyjne pionowych ścian fundamentowych polegające na wykonaniu izolacji bitumicznych grubowarstwowych w technologii Superflex-10 lub równoważnej (tj. grubość izolacji min. 4 mm wykonana w 3 cyklach roboczych), ociepleniu ścian fundamentowych styropianem ekstrudowanym XPS gr. 5 cm; wykonaniu nowych opasek wokół budynków z kostki betonowej na podsypce łącznie z obrzeżami;
3. Roboty dekarские polegające na ułożeniu warstwy styropapy na powierzchni dachu z wyłożeniem dodatkowej warstwy papy termozgrzewalnej gr. 5,2 mm modyfikowanej SBS, wykonaniu nowych obróbek blacharskich dachowych z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm powlekanej powłoką poliestrową (pasy wiatrownicowe, w miejscu występowania rynny pas nadrynnowy), wykonaniu odwodnienia w postaci systemu rynnowego PCV;
4. Roboty elewacyjne w postaci wykonania docieplenia budynków metodą lekką moką (styropian, siatka polipropylenowa 145 g/m² zatopiona w kleju, tynk cienkowarstwowy gr. 2 mm silikatowy oraz tynk mozaikowy);
5. Wstawienie nowych drzwi wejściowych aluminiowych (ciepłych);
6. Roboty polegające na wykonaniu nowych posadzek wewnętrznych (poziom wejścia do budynku studni) z płytek gresowych 20x20 na kleju oraz pomalowaniu ścian wewnętrznych farbą emulsyjną w kolorze białym;
7. Roboty polegające na wykonaniu nowego ogrodzenia z paneli systemowych ocynkowanych o wysokości 2 m (w pełnym komplecie: słupki, łączniki, obejmy, podmurówki prefabrykowane) z uwzględnieniem faktycznych granic działek i indywidualnych konsultacji z Zamawiającym oraz montażu bram dwuskrzydłowych i furtek systemowych posiadających zamknięcia na zamki. Brama na pole transformatorowe po otwarciu nie może kolidować z elementami transformatora. Siatka wokół transformatora nie może mieć oczek większych niż 50x50 mm.
8. Roboty polegające na wykonaniu nowych nawierzchni drogowych przystosowanych do ruchu ciężkiego sprzętu z kostki betonowej szarej gr. 8 cm na podbudowach wg przedmiaru i kosztorysu ofertowego.
9. Roboty polegające na plantowaniu i kształtowaniu części terenów przylegających do budynków oraz odtworzeniu trawników;
10. Roboty polegające na wykonaniu nowych wylazów stalowych ze stali nierdzewnej lub ocynkowanych zamocowanych w płytach żelbetowych stropowych, izolacji wierzchniej płyt żelbetowych papą termozgrzewalną nawierzchniową modyfikowaną SBS, wykonaniu nowych obróbek blacharskich płyt żelbetowych z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm powlekanej powłoką poliestrową. Wygląd i sposób wykonania wylazów do konsultacji z Zamawiającym.
11. Prace porządkowe tj. wyrównanie terenu z nawiezieniem ziemi, posianie trawy, gruntowne uprzątnięcie i oczyszczenie budynków i placów po wykonanych robotach, w tym zamykanie podłóg, umycie drzwi, podłóg i ścian z pyłu, farby, gradowanie terenów z usunięciem zanieczyszczeń, kamieni itp.
12. Wykonanie prac towarzyszących i pomocniczych związanych z robotami budowlanymi określonymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, których wykonanie będzie konieczne do osiągnięcia zamierzonego celu, zgodnie ze sztuką budowlaną.

1.2. Warunki wykonywania zamówienia:

1. Wykonawca utylizuje wszystkie odpady, zapewnia obsługę pomiarową, rusztowania i wszelkie zaplecze niezbędne do prowadzenia robót.

2. Kolorystyka elementów elewacji, stolarki do uzgodnienia z Zamawiającym. Wszystkie wbudowane materiały powinny posiadać odpowiednie aprobaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę przed zamawianiem ogrodzeń, bram, furtek do sprawdzenia wymiarowania i ilości niezbędnych elementów do wykonania z zależności od produktu producenta. Wymiar zamawianej stolarki należy zmierzyć w rzeczywistości.
3. Ilości i zakresy robót podano w przedmiarach robót (załączniki nr 7A i 7B). Zmiany sposobu wykonywania robót można dokonać jedynie w porozumieniu z Zamawiającym.
4. Po wyborze oferty, a najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorysy ofertowe na każdy budynek oddzielnie zgodnie ze złożoną ofertą, z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-h, K_P, K_Z oraz Z). Kosztorys należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej (np. na płycie CD) w formacie pliku z rozszerzeniem pdf lub umożliwiającym jego odczyt przez program NORMA. Kosztorys ofertowy będzie służył do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, dozwolonej zmiany umowy w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, a podane stawki w przypadku wystąpienia robót zamiennych i dodatkowych.
5. Konieczność wykonania robót objętych „Opisem przedmiotu zamówienia”, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót lub zostały ujęte w mniejszym zakresie nie jest zmianą przedmiotu umowy, a wykonanie takich robót nie jest zamówieniem dodatkowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej we własnym zakresie i sprawdzenia poszczególnych pozycji z przedmiaru w terenie.

Wymagany **okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy** licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń. Okresy gwarancji udzielone przez podwykonawców muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę. Okresy gwarancji na zastosowane materiały/urządzenia nie mogą być krótsze niż okresy gwarancji udzielane przez producentów.

W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wykonawca w swojej ofercie powinien przedstawić jakie materiały równoważne oferuje. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego oraz złożył stosowne dokumenty uwiarygodniające te materiały/urządzenia. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do równoważności oferowanego towaru udowodnienie równoważności spoczywa na Wykonawcy.

W celu potwierdzenia, że oferowane materiały równoważne odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający żąda:

- a) dokumentów potwierdzających spełnianie wymagań materiałowych i konstrukcyjnych.

- ❖ Opis części zamówienia: *Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.*
- ❖ Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe: *Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.*
- ❖ Zamawiający dopuszcza zatrudnienie podwykonawców do wykonania zamówienia. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy z Podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

- ❖ Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, o ile są mu znane. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym.
- ❖ Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

2. Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 31.07.2018.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga specjalnych uprawnień ani kompetencji;
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań dotyczących spełniania powyższego warunku;
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej:

warunek zdolności technicznej lub zawodowej będzie uznany za spełniony, gdy wykonawca wykaże, że:

- wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej:
 - a) 2 zamówienia polegające na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej o powierzchni min. 200 m² każde zamówienie;
 - b) 2 zamówienia polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynków o wartości min. 150 000,00 zł brutto każde zamówienie;

Uwaga! Zamawiający dopuszcza, aby zamówienia wymienione w punktach a) i b) były zrealizowane w ramach jednego zamówienia bądź w różnych, z zastrzeżeniem, że wartości robót brukarskich nie należy doliczać do wartości robót polegających na budowie, przebudowie lub remoncie budynków.

- dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz min. 5-letnie doświadczenie jako kierownik budowy/robót w ww. specjalności;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt 4 niniejszej SIWZ.

Poleganie na zasobach podmiotów trzecich:

Wykonawca może polegać na osobach skierowanych do realizacji zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie

tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wg zał. nr 5 złożone w oryginale – zobowiązanie należy złożyć wraz z ofertą).

Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty osoby skierowane do realizacji zamówienia pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt 3.2. SIWZ ppkt 1-12. W związku z powyższym Zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów składanych w celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia (dokumenty te zostały wymienione w pkt 4.4.).

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia i kwalifikacji zawodowych, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3.2. Z postępowania o udzielenia zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe;
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 2;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.
- 12) Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

3.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 3.2. ppkt 2 i 3, 5–9 oraz 12, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

3.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 3.3.

3.5. W przypadkach, o których mowa w pkt 3.2. ppkt 8, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

3.6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

- 4.1. oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie pkt 3.2. SIWZ i spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 3.1. SIWZ (wg zał. nr 2);

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1. Regulaminu udzielania zamówień w PK Pegimek sp. z o.o. tj.:

- 4.2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wg zał. nr 3 do SIWZ) oraz dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty);
- 4.3. wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg zał. nr 4 do SIWZ);

- 4.4. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie pkt 3.2. SIWZ ppkt 12.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 4.4. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku warunku zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia budowlane określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) oraz uprawnienia obowiązujące wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych.

Oświadczenia należy złożyć w oryginale, pozostałe dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- o wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo powinno być przedłożone wraz z ofertą.**

Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- o oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,
- o wszyscy wykonawcy występujący wspólnie będą ponosić solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- o każdy z wykonawców składających ofertę wspólną **oddzielnie musi** wykazać brak podstaw wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w pkt 3.2. SIWZ i oddzielnie musi przedstawić dokumenty wymienione w pkt 4.1. i 4.4.

- w odniesieniu do warunków postawionych przez Zamawiającego w pkt 3.1. ppkt 2a-2c SIWZ wykonawcy mogą spełniać te warunki wspólnie i wspólnie przedstawić dokumenty wymienione w pkt 4.2. i 4.3.
- przy ocenie spełnienia warunków udziału, o których mowa w pkt 3.1. ppkt 2a-2c SIWZ przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wielkości stanowiącej o spełnieniu warunków będą zsumowane. Nie spełnienie powyższych wymagań spowoduje wykluczenie wykonawców występujących wspólnie.
- w przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć ofertę zgodnie z wymaganiami opisanymi w pkt 10 SIWZ. Jeżeli oferta zostanie najwyżej oceniona Zamawiający może wezwać wykonawców występujących wspólnie do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wymienionych w pkt 4.2. – 4.4.

Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podpisanej przez wszystkich wykonawców występujących wspólnie, przy czym termin na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż udzielony okres gwarancji i rękojmi.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie na adres: ul. Konopnickiej 3, 21-040 Świdnik, faksem na nr (81) 751-28-37 lub elektronicznie na adres: przetarg@pegimek.swidnik.pl.

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z wykonawcami są:

- Monika Gospodarek, tel. (81) 751-20-44 wew. 157.

Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz sposobem przygotowania i złożenia oferty.

Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia bez wskazania źródła zapytania oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

7. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Dokonaną modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej.

Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści tę informację na stronie internetowej.

Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieści informację o zmianie w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.

8. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł).

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) gwarancjach bankowych,
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A., konto nr 17 1020 3147 0000 8302 0113 2463.

Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, przelewem, Wykonawca dołącza do oferty dowód wpłaty wadium (potwierdzenie dokonanego przelewu). Na poleceniu przelewu należy wpisać: **„Wadium – przetarg na modernizację dwóch budynków studni głębinowych w m. Krępiec oraz Minkowice”**.

W pozostałych przypadkach (wadium wnoszone w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej) wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego w oddzielnej kopercie z napisem „WADIUM” składanej wraz z ofertą. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum w imieniu całego konsorcjum. Okres ważności gwarancji nie może być krótszy niż okres związania ofertą określony w SIWZ.

Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w pkt 8.3. SIWZ.

Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert.

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium do terminu składania ofert lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy zostanie uznana za odrzuconą.

8.1. Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionych w pieniądzu wadium Zamawiający przekaże do banku niezwłocznie po:

- a) upływie terminu związania ofertą,
- b) zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy (jeżeli jest wymagane),
- c) unieważnieniu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

8.2. Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium na wniosek Wykonawcy:

- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- b) który został wykluczony z postępowania,
- c) którego oferta została odrzucona.

8.3. Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie zatrzymane wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca:

- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert:

Oferta musi zawierać:

10.1. wypełniony formularz ofertowy (wg zał. nr 1 do SIWZ),

Uwaga! Na formularzu ofertowym proszę wpisać wszystkie wymagane dane dotyczące firmy Wykonawcy.

10.2. oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania określone w pkt 4.1. SIWZ (wg zał. nr 2 do SIWZ),

10.3. dokument potwierdzający wniesienie wadium,

10.4. wskazanie w ofercie części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców [na formularzu ofertowym]. W przypadku, gdy wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”.

- 10.5. w przypadku wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo,
- 10.6. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie:
- dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - oświadczenie określone w pkt 4.1. SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 10.7. w przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – oferta musi spełniać wymagania oferty wspólnej określone w pkt 5 SIWZ; w przypadku, gdy oferty nie podpisują wszyscy wspólnicy do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo,
- 10.8. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt 3 SIWZ wraz z ofertą składa zobowiązanie wg zał. nr 5 do SIWZ.
- 10.9. Pozostałe wymagania dotyczące przygotowania oferty:
- oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
 - każda kartka oferty powinna być ponumerowana kolejnymi numerami.
 - wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
 - wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być spięte w sposób zapobiegający jej dekompletacji.
 - zaleca się, aby wykonawca wykorzystał dołączone do siwz druki załączników.
 - dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na jęz. polski.
 - oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (podpis powinien być czytelny lub nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną, tak aby umożliwić identyfikację osoby podpisującej),
 - w przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty jest również pełnomocnictwem do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem.
 - wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
 - wykonawca może zastrzec informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zamawiający nie będzie ujawniał informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa – zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa należy złożyć wraz z uzasadnieniem zastrzeżenia.

11. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu w siedzibie Zamawiającego w Świdniku, ul. Konopnickiej 3 (pok. 14 - sekretariat) do dnia 30.05.2018., do godz. 10:00.

Kopertę/opakowanie należy zaadresować:

*Przedsiębiorstwo Komunalne Pegimek Sp. z o.o.
"Oferta w postępowaniu na modernizację dwóch budynków studni głębinowych w m. Krępiec
oraz Minkowice"
Nie otwierać przed dniem: 30.05.2018., godz. 10:15*

Dodatkowo koperta/opakowanie musi być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.

Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian określające zakres i rodzaj tych zmian (oraz ewentualnie nowe dokumenty) musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA”.

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez uprawnione osoby.

Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

12. Otwarcie ofert nastąpi dnia 30.05.2018., o godz. 10:15, w siedzibie Zamawiającego w Świdniku, ul. Konopnickiej 3 (pok. 8 - sala konferencyjna).

Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

13. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- a) Cenę należy podać cyfrowo i słownie z uwzględnieniem stawki podatku VAT właściwej dla przedmiotu zamówienia obowiązującej wg stanu prawnego na dzień składania ofert.
- b) Cenę należy podać z dokładnością do 1 grosza.
- c) Cena oferty jest **ceną ryczałtową**. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w „Opisie przedmiotu zamówienia” i przedmiarach oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z „Opisu przedmiotu zamówienia” i umowy, jak również w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, m.in.:
 - koszty robót przygotowawczych, odtworzeniowych, porządkowych,
 - koszty zagospodarowania i organizację placu budowy,
 - koszty związane z odbiorami robót (badania, pomiary laboratoryjne, inwentaryzacja powykonawcza i inne),
 - koszty wykonania projektu BIOZ, projektu organizacji ruchu i koszty zajęcia pasa drogowego (jeżeli wystąpią),
 - koszty odtworzenia dróg i chodników, terenów zielonych,
 - inne koszty wynikające z niniejszej siwz i załączników, w tym umowy oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm, decyzji, warunków technicznych, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy i osiągnięcia zamierzonego celu,
 - opłaty i podatki.
- d) Przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i dołączone do SIWZ należy traktować jedynie jako element pomocniczy. Ceny jednostkowe robót wykonawca określi na podstawie kalkulacji własnej lub danych rynkowych. Kosztorysu ofertowego nie należy załączać do oferty.
- e) Jeżeli konieczność wykonania określonych robót budowlanych lub prac wynika z „Opisu przedmiotu zamówienia” i umowy uznaje się je za objęte przedmiotem zamówienia niezależnie od tego, czy zostały odzwierciedlone w przedmiarze czy nie, a wykonawca ma obowiązek ich wykonania w zaoferowanej cenie. Wykonanie takich robót nie jest zmianą przedmiotu umowy ani zamówieniem dodatkowym.
- f) Zaleca się dokonanie wizji lokalnej na placu przyszłej budowy. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny, względnie braku wiedzy na temat warunków realizacji zamówienia.
- g) Przyjmuje się, że cenę ryczałtową określoną w formularzu ofertowym podano prawidłowo bez względu na sposób jej obliczenia. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana słownie.

Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą: rozliczenia będą dokonywane w PLN.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- cena ofertowa - 100 %,

Ocenie podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie podanych kryteriów oceny.

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

- wg kryterium cena:

oferta z najniższą ceną uzyska 100 pkt, ocena punktowa kolejnych ofert dokonana zostanie zgodnie ze wzorem:

$$Pc = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów w zakresie podanych kryteriów.

W toku oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zastosuje procedurę opisaną w § 15 ust. 2 Regulaminu udzielania zamówień w PK Pegimek sp. z o.o. tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenia aktualne na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w pkt 4.1. W pierwszej kolejności Zamawiający dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty oraz kryteriów oceny ofert, a następnie, wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, dokonuje oceny podmiotowej wykonawcy tj. bada oświadczenie wstępne i zgodnie z § 16 ust. 1 Regulaminu może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 15 ust. 1 Regulaminu (określonych w pkt 4.2. – 4.4. SIWZ).

- 14.1. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa § 29 Regulaminu, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt 3.1. SIWZ, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 14.2. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 14.3. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 15 ust. 1 Regulaminu.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w Regulaminie oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, a Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Wybranemu Wykonawcy zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy. Umowa zostanie zawarta nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany:

- wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- przedstawić szczegółowe kosztorysy ofertowe - kosztorysy na każdy budynek oddzielnie należy złożyć w formie papierowej i elektronicznej (np. na płycie CD) w formacie pliku z rozszerzeniem pdf lub umożliwiającym odczyt przez program kosztorysowy NORMA,
- przedstawić dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia,
- przedstawić dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez kierownika budowy wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- dostarczyć pełnomocnictwo – jeżeli umowa jest podpisywana przez pełnomocnika.

16. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innych formach Wykonawca składa oryginał dokumentu.

Z treści gwarancji musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego określonej kwoty z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady po ewentualnym rozliczeniu.

Z treści gwarancji musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.

17. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 6 do SIWZ.

Sporządziła: M. Gospodarek

Zatwierdziła:

Małgorzata Mieczkowska – Profeta –
Prokurent

Świdnik, dnia 15.05.2018.

Załączniki:

Nr 1 – formularz ofertowy

Nr 2 – oświadczenie wykonawcy

Nr 3 – wykaz robót

Nr 4 – wykaz osób

Nr 5 – oświadczenie o udostępnieniu zasobów

Nr 6 – wzór umowy

Nr 7A – przedmiar robót – budynek studni nr 4 w m. Krępiec

Nr 7B – przedmiar robót – budynek studni nr 7 w m. Minkowice