

Świdnik, dnia 10.05.2019.

Zarząd:

Hubert Obrusiewicz
Prezes Zarządu

Jerzy Irsak
Wiceprezes Zarządu

Sekretariat 81 751-27-75
Centrala 81 751-20-44
Fax 81 751-28-37
www.pegimek.swidnik.pl
e-mail:
biuro@pegimek.swidnik.pl

Zakład Wodociągów
i Kanalizacji
ul. Kusocińskiego
81 751-66-09
woda@pegimek.swidnik.pl

Pogotowie WOD-KAN
994

Przepompownia
Ścieków
ul. Krępiecka 18
81 751-74-46

Zakład Zarządzania
Nieruchomościami
ul. Konopnickiej 3
81 751-20-44 w.142
lokale@pegimek.swidnik.pl

Zakład Usług Porządkowych
i Robót Drogowych
ul. Targowa 19
81 751-22-05
drogi@pegimek.swidnik.pl



SZP/2326,2335/2019

**Otrzymują Wykonawcy
ubiegający się o zamówienie**

dotyczy: postępowania na „Uruchomienie i świadczenie usługi stałego dostępu do internetu”

Przedsiębiorstwo Komunalne „Pegimek” Sp. z o.o. informuje, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie ww. postępowania opublikowanego w dniu 07.05.2019. Poniżej przedstawiamy ich treść wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Wykonawca prosi o potwierdzenie przez Zamawiającego, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki akcyjnej, część komparacyjna Umów poświęcona Wykonawcy, będzie obejmować wszelkie dane wymagane przez art. 374 § 1 Ksh.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki akcyjnej, część komparacyjna Umów poświęcona Wykonawcy, będzie obejmować wszelkie dane wymagane przez art. 374 § 1 Ksh.

Pytanie 2

Wykonawca zwraca się z prośbą o zastąpienie w § 5 ust. 1 Umowy terminu „opóźnienie” wyrażeniem „zwłoka”. Wykonawca wskazuje na wyrok SN z dn. 20 marca 1968 r., sygn.II CR 419/67, w świetle którego „jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie danego zobowiązania jest następstwem okoliczności, za które strona zobowiązana nie podnosi odpowiedzialności (art. 471 k. c.), kary umownej nie nalicza się”. Uzasadnieniem dla takiej zmiany jest potrzeba wykluczenia interpretacji, iż Wykonawca będzie obciążony obowiązkiem zapłaty kar umownych nawet w sytuacji, gdyby niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło wskutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. bezprawnych działań lub zaniechań osób trzecich).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Jednocześnie przypominamy, że we wzorze umowy w § 4 ust. 2 znajdują się zapisy, które zwalniają Wykonawcę z odpowiedzialności w określonych przypadkach tj.

„2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy awaria usługi jest następstwem działania siły wyższej, jest następstwem działania Zamawiającego lub nie działania urządzeń i sieci internetowych innych podmiotów.”

Pytanie 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie w § 5 ust.4 umowy zapisu - Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, poprzez dodanie, że łączna wysokość odszkodowania wraz z naliczonymi karami nie przekroczy całkowitej wartości umowy? Wykonawca zwraca uwagę, że wskazanie maksymalnej odszkodowania umożliwia Wykonawcy oszacowanie ryzyka kontraktowego związanego z realizacją umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 4

Wykonawca zwraca się o uzupełnienie treści postanowień § 5 Umowy o zapis, zgodnie z którym: „Łączna suma kar umownych naliczonych na podstawie § 5 ust. 1 pkt a,b i ust.2 umowy nie przekroczy 20 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie”?

Wskazanie maksymalnej wysokości kar umownych w ocenie Wykonawcy umożliwia pełne rozeznanie i oszacowanie ryzyka kontraktowego związanego z realizacją umowy. W sytuacji, gdyby Zamawiający nie uwzględnił ograniczenia całkowitej wysokości kar umownych do proponowanej wysokości 20 % wartości Umowy brutto, zasadnym jest rozważenie innej wartości procentowej, zważywszy, że kary powinny służyć zabezpieczeniu terminowego i należytego wykonania prac, a nie być nadmiernym i nieuzasadnionym obciążeniem dla Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 5

W związku z treścią § 5 ust. 5 umowy Zamawiający wskazuje, że kary umowne będą potrącane z faktur Wykonawcy lub naliczone na podstawie wezwania do wpłacenia kary umownej. Do potrącenia kwoty kary umownej nie jest wymagana zgoda Wykonawcy.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że ewentualne naliczenie i potrącenie kar umownych poprzedzone będzie postępowaniem, które potwierdzi zasadność naliczania kar umownych. Powyższe wynika z okoliczności, że kara umowna powinna przysługiwać Zamawiającemu tylko i wyłącznie w przypadku, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło z winy Wykonawcy, co w praktyce oznacza konieczność istnienia procedury, w toku której Strony mają możliwość przedstawienia swojego stanowiska.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ewentualne naliczenie i potrącenie kar umownych poprzedzone będzie postępowaniem, które potwierdzi zasadność naliczania kar umownych.

Pytanie 6

Wykonawca zwraca się o wykreślenie § 7 ust.2 „W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający w okresie obowiązywania niniejszej umowy może od niej odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

Ww. zapis pochodzi z ustawy Prawo zamówień publicznych, która nie ma w niniejszym postępowaniu zastosowania gdyż jak wskazano postępowanie toczy się na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: zapis w § 7 ust. 2 umowy brzmi następująco:

„2. Zamawiający może odstąpić od umowy, w całości lub w części, ze skutkiem natychmiastowym w razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu.

Pytanie 7

W związku z prowadzonym postępowaniem znak sprawy Nr 09/2019 proszę o udzielenie informacji w jakim terminie Wykonawca może wykonać wizję lokalną, zgodnie z zapisami SIWZ:

„Zamawiający zaleca wizję lokalną wszystkich lokalizacji”

Odpowiedź: wizji lokalnej można dokonać codziennie w godzinach: od 9:00 do 16:00 w poniedziałki oraz w godz. od 7:00 do 14:00 w pozostałe dni. Na konkretny termin można umówić się z informatykiem p. Dariuszem Pasiecznym pod numerem tel. 503 316 805.

Pytanie 8

Wykonawca prosi o wyjaśnienie zapisu z projektu umowy par.2 ust. 5, który brzmi: „Faktury za świadczenie usługi stałego dostępu do Internetu będą wystawiane po uruchomieniu tej usługi, do 7-go dnia miesiąca poprzedzającego świadczenie usługi. Na fakturze powinny być wyszczególnione lokalizacje, do których będzie dostarczana usługa wraz z odpowiadającą im opłatą.”

Czy ten zapis ma oznaczać, że faktury będą wystawiane tradycyjnie z góry, czyli abonament za dany miesiąc na początku tego właśnie miesiąca?

Odpowiedź: tak.

Z poważaniem

Hubert Obrusiewicz – Prezes Zarządu

Jerzy Irsak – Wiceprezes Zarządu