

Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług porządkowych w zakresie utrzymania czystości klatek schodowych, innych części wspólnych budynku, czystości placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych oraz zakresie utrzymania czystości terenów przyblokowych w tym terenów zielonych.

Opis zakresu świadczenia usług porządkowych w zakresie utrzymania czystości placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych;

Do obowiązków Zleceniobiorcy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy będzie należało:

- 1) Uprzątnięcie błota i innych zanieczyszczeń na terenie placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych oraz zanieczyszczeń na zewnątrz wiat śmietnikowych: **codziennie w dni robocze, w zależności od potrzeb;**
- 2) Zamiatanie placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych: **codziennie w dni robocze, w zależności od potrzeb;**
- 3) Uprzątnięcie śniegu, lodu, zwalczanie śliskości poprzez posypywanie piaskiem i solą: **codziennie w zależności od potrzeb (w miesiącach październik-kwiecień);**
- 4) Ustawianie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w sposób nie stanowiący utrudnienia dla użytkowników: **codziennie w dni robocze, w zależności od potrzeb;**
- 5) *Oczyszczanie i mycie drzwi wejściowych do wiaty (*zapis obowiązujący w umowach dotyczących Wspólnot Mieszkaniowych posiadających zamontowaną wiatę śmietnikową): **w zależności od potrzeb nie rzadziej raz na kwartał.**

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z praktykami przyjętymi dla świadczenia usług tego rodzaju, wiedzy technicznej oraz warunkami określonymi w Umowie.

Zleceniobiorca użyje własnych urządzeń i innych materiałów potrzebnych do właściwego wykonania Przedmiotu Umowy.

Wszelkie środki wykorzystywane do wykonania usługi powinny posiadać odpowiednie atesty umożliwiające ich wykorzystywanie w obecności ludzi pozwalając na ciągłą pracę placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych.

Zleceniobiorca oświadczy, że posiada wystarczającą wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, oraz potencjał techniczny i finansowy, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, a wszystkie osoby zaangażowane do realizacji obowiązków wynikających z Umowy posiadały będą odpowiednie przeszkolenia.

Zleceniobiorca może angażować podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym za wszelkie zadania powierzone podwykonawcom, Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

Wykaz Wspólnot Mieszkaniowych wraz z powierzchnią placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych

lp	Budynek korzystający z placu śmietnikowego	powierzchnia placu śmietnikowego/wiaty przypadająca na poszczególne nieruchomości	nazwa placu śmietnikowego/wiaty	lokalizacja placu śmietnikowego/wiaty	powierzchnia w m2	wiata
1	Niepodległości 2	6,5	St. Wyspiańskiego 9A	1170/10	25,50	jest
	Niepodległości 4	5				
	Niepodległości 6	6				
	Wyspiańskiego 7	3				
	Reja 3	3				
	Reja 6	2				
	razem	25,5				

Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług porządkowych w zakresie utrzymania czystości klatek schodowych, innych części wspólnych budynku, czystości placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych oraz zakresie utrzymania czystości terenów przybłokowych w tym terenów zielonych.

2	Niepodległości 5	9	St. Wyspiańskiego 11B	1212/16	19,00	jest
	Wyspiańskiego 13	5				
	Wyspiańskiego 14	5				
	razem	19				
3	Niepodległości 7	19	Środkowa 2A	1265/15	69,00	jest
	Niepodległości 9	19				
	Niepodległości 11	19				
	Niepodległości 13	12				
	razem	69				
4	Niepodległości 10	1,6	Leśmiana	pas drogowy Leśmiana i 1-16327/8	6,95	brak
	Niepodległości 12	2,5				
	Wyspiańskiego 8	1,7				
	Baczyńskiego 4	1,15				
	razem	6,95				
5	Niepodległości 16	8	Niepodległości 14A	1187/12	16,00	jest
	Niepodległości 18-50%	8				
	razem	16				
6	Niepodległości 20	8	Kochanowskiego 5	1193/7	22,50	jest
	Niepodległości 18-50%	8,5				
	Kochanowskiego 4	6				
	razem	22,5				
7	Niepodległości 17-50%	4,5	Niepodległości 17C	1259/119	12,50	jest
	3-go Maja 1	2				
	3-go Maja 4	6				
	razem	12,5				
8	Niepodległości 17-50%	6	Niepodległości 19A	1259/78	22,00	jest
	Niepodległości 19	11				
	Kościuszki 3	5				
	razem	22				
9	Niepodległości 29	10	Niepodległości 29B	1271/2	10,00	jest
	razem	10				
10	3-go Maja 3-50%	8	Niepodległości 17C	1259/119	30,00	jest
	3-go Maja 6	22				
	razem	30				
11	3-go Maja 3-50%	3	3 Maja 8B	1259/107	3,00	jest
	razem	3				
12	Niepodległości 32	1,5	Króla Pole	pas drogowy Króla Pole i 1-1202/32	6,20	brak
	Niepodległości 34	1,5				
	Niepodległości 36	3,2				
	razem	6,2				
13	Norwida 2	8,7	Norwida		12,00	brak
	Norwida 3	3,3				

Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług porządkowych w zakresie utrzymania czystości klatek schodowych, innych części wspólnych budynku, czystości placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych oraz zakresie utrzymania czystości terenów przyblokowych w tym terenów zielonych.

	razem	12		pas drogowy Norwida i 1- 1165/17		
14	Norwida 5	11	St. Wyspiańskiego 1A	1165/23	28,50	jest
	Norwida 6/Wysp.3	2,5				
	Okulickiego 1	8				
	Okulickiego 3	7				
	razem	28,5				
15	Norwida 7	3	Okulickiego 9A	1172/7	20,00	jest
	Norwida 8/Wysp.4	4				
	Norwida 10	3				
	Baczyńskiego 6	2				
	Baczyńskiego 8	2				
	Okulickiego 5	2				
	Okulickiego 7	2				
	Okulickiego 9	2				
	razem	20				
16	Skłodowskiej 2	8	Skłodowskiej 2A	1265/18	12,00	jest
	Skłodowskiej 3	4				
	razem	12				
17	Okulickiego 15	5	Okulickiego 17, Tuwima 3, Konopnickiej 4	1194/5	10,00	jest
	Okulickiego 17	5				
	razem	10				
18	Okulickiego 21	4,5	Okulickiego 17, Tuwima 3, Konopnickiej 4	1194/5	9,00	jest
	Okulickiego 23	4,5				
	razem	9				
19	Słowackiego 1	3,2	Słowackiego I	pas drogowy Słowackiego	5,90	brak
	Słowackiego 3	2,7				
	razem	5,9				
20	Słowackiego 5	3,9	Słowackiego II	pas drogowy Słowackiego II 1-1188/1	14,10	brak
	Słowackiego 7	2,2				
	Słowackiego 8	8				
	razem	14,1				
21	Słowackiego 9	1,4	Słowackiego III	pas drogowy Słowackiego III 1-1188/1	9,00	brak
	Słowackiego 10	1,1				
	Słowackiego 11	2,5				
	Słowackiego 13	1,1				
	Słowackiego 14	1,1				
	Kochanowskiego 3	1,8				
	razem	9				
22	Mickiewicza 4	4	Mickiewicza 3	1201/1	21,00	jest
	Mickiewicza 6	5,5				
	Mickiewicza 5	11,5				
	razem	21				
23	Kopernika 12	11	Turystyczna 2-I	1271/24	22,00	jest

Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert na świadczenie usług porządkowych w zakresie utrzymania czystości klatek schodowych, innych części wspólnych budynku, czystości placów śmietnikowych/wiat śmietnikowych oraz zakresie utrzymania czystości terenów przyblokowych w tym terenów zielonych.

	Kopernika 16	11				
	razem	22				
24	Turystyczna 2	8	Turystyczna 2-II	1271/24	19,00	jest
	Turystyczna 4	5				
	Turystyczna 6	6				
	razem	19				
25	Hotelowa 4	2,5	Hotelowa	pas drogowy 1259/59	2,50	brak
	razem	2,5				
26	Kosynierów 4	2,15	Kosynierów boczna	1809/9	24,80	jest
	Kosynierów 6a	9,17				
	Kosynierów 6b	9,18				
	Kosynierów 10a	2,15				
	Kosynierów 10b	2,15				
	razem	24,8				
27	Witosa 1A	19	Maczka 5	1934/1	19,00	jest
	razem	19				